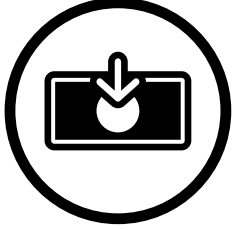


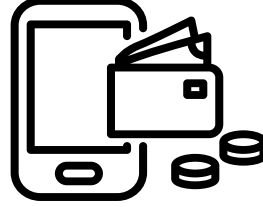
ASIL ALICILAR İÇİN SÖZLEŞME SÜRECİ



21.09.2024 – 04.10.2024 tarihleri arasında **peşinat** tutarının yatırılması gerekmektedir. Şirket tarafından belirtilen süreler içerisinde ödeme gerçekleştirilmeyen asıl alıcılara ait alım hakkı düşürülecektir.

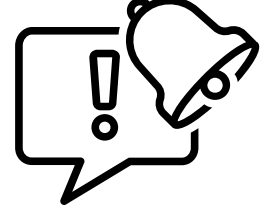
*Alıcı, **peşin satış bedelini** veya seçmiş olduğu ödeme planına göre **asgari peşinat tutarını** Vakıflar Bankasının herhangi bir şubesinden EMLAK KONUT GYO A.Ş.'nin İstanbul Kadıköy Şubesindeki ki hesabına **müşteri numarası, ad ve soyadı belirterek yatırılacaktır.**

**Ödemenin EFT veya havale yapılması durumunda ise Vakıflar Bankası İstanbul Kadıköy Şubesi TR58 0001 5001 5800 7295 8848 41 no.lu hesaba müşteri numarası, ad ve soyadı belirtilmek kaydıyla işlem yapılabilecektir.



***Sözleşme imzalama** işlemleri **randevu usulü** ile gerçekleştirilecek olup, randevu tarihlerine ilişkin bilgiler Şirket tarafından duyurulacaktır.

Sözleşme imzalama aşamasında **nüfus cüzdanı orijinali, üç adet resim, vekaleten satışlarda düzenleme şeklinde vekaletname ile birlikte satıcı temsilcisine ibrazı ile noter huzurunda sözleşme imzalanacak olup, sözleşme imzalama aşamasında doğacak **tüm masraflar alıcıya aittir.**



Şirket tarafından belirtilen süreler içerisinde **ödeme işlemlerini tamamlamayan ve sözleşme imzalamayan asıl alıcılara ait satın alım hakkı düşürülecektir.**

***İmzalanacak Gayrimenkul Satış Vaadi Sözleşmelerinde, sözleşme tarihinden itibaren 1 yıl devir yasağı bulunmakta olup sözleşmeye aykırı olan işlemler Şirketimiz tarafından kabul edilmeyecektir.**

YEDEK ALICILAR İÇİN SÖZLEŞME SÜRECİ



Asıl alıcıların, verilen yasal süreler içerisinde işlem yapmaması halinde **alım hakkı yedek alıcıya geçecektir.**



Yedek alıcılar, kura çekimi ile belirlenen **yedeklik sırasına göre** tarafımızdan belirlenecek olup, **işlemlerin tamamlanması için gün/saat bilgisi bildirilecektir.**